

0101867

IDROTEC DI MURATORE GIUSEPPE  
VIA GIUSEPPE MEDA 14  
20136 MILANO MI

Torino, 24 febbraio 2023

**Mutuo n. 08/11960631**  
**Intestato a: IDROTEC DI MURATORE GIUSEPPE**

Gentile Cliente,

desideriamo informarla che Intesa Sanpaolo S.p.A. ha ceduto il credito relativo al suo mutuo n. 08/11960631 a Giada SEC S.R.L., come da avviso pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana Parte Seconda n. 129 del 05/11/2022 e da iscrizione nel Registro delle Imprese di TREVISO - BELLUNO in data 25/10/2022.

Questa cessione **non comporta cambiamenti per lei e per eventuali garanti**: non ci saranno costi aggiuntivi, né modifiche degli obblighi contrattuali e potrà continuare a rivolgersi alla sua filiale per ogni esigenza.

Continuerà a ricevere le informazioni su questo mutuo da Intesa Sanpaolo S.p.A. che è responsabile delle comunicazioni alla clientela secondo la normativa sulla trasparenza delle operazioni e dei servizi bancari e finanziari<sup>(1)</sup>.

Giada SEC S.R.L. tratterà i dati personali che la riguardano in qualità di titolare del trattamento, ai sensi dell'art. 4 n. 7 del Regolamento (UE) 2016/679 come da informativa allegata.

Il personale della sua filiale è a sua disposizione per ogni informazione o chiarimento.

Con i migliori saluti.

Presidente del Consiglio di Amministrazione  
Fabio Povoledo

IL CONSIGLIERE DELEGATO E CEO  
Carlo Messina



<sup>(1)</sup> Normativa sulla trasparenza delle operazioni e dei servizi bancari e finanziari. Vigilanza di Banca d'Italia per le Banche.

# GIADA SEC. S.R.L.

Giada Sec. S.r.l. Sede Legale: Via V. Alfieri n. 1 - 31015 Conegliano (TV)  
Capitale Sociale Euro 10.000,00 i.v. Codice Fiscale, Partita IVA e numero di  
iscrizione al Registro delle Imprese di Treviso-Belluno 13134880155

## Informativa ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento UE 2016/679.

Ai sensi e per gli effetti del Contratto di Cessione di cui all'avviso di cessione pubblicato in Gazzetta Ufficiale (...), la cessione da parte di Intesa Sanpaolo S.p.A., con sede legale in Piazza San Carlo 156, 10121, Torino (la "Banca Cedente") a Giada Sec Srl, con sede legale in Via V. Alfieri n. 1 - 31015 Conegliano (TV), di tutte le ragioni di credito vantate nei confronti dei debitori ceduti relativamente ai finanziamenti a questi concessi, per capitale, interessi e spese, nonché dei relativi diritti accessori, azioni, eventuali garanzie e quant'altro di ragione (i "Crediti Ceduti"), comporterà necessariamente il trasferimento anche dei dati personali - anagrafici, patrimoniali e reddituali - contenuti nei documenti e nelle evidenze informatiche connessi ai Crediti, relativi ai debitori ceduti e agli eventuali rispettivi garanti come periodicamente aggiornati sulla base di informazioni acquisite nel corso dei rapporti contrattuali in essere con i debitori ceduti (i "Dati Personali").

Ciò premesso, Giada Sec S.r.l., titolare del trattamento (il "Titolare") - tenuta a fornire ai debitori ceduti, ai rispettivi garanti, ai loro successori e aventi causa (i "Soggetti Interessati") l'informativa di cui agli articoli 13 e 14 del GDPR - ha assolto a tale obbligo mediante la pubblicazione in G.U. della presente informativa in forza del provvedimento emanato dall'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali del 18 gennaio 2007 in materia di cessione in blocco e cartolarizzazione dei crediti (pubblicato in Gazzetta Ufficiale n. 24 del 30 gennaio 2007) (il "Provvedimento"), che si ritiene essere una misura appropriata anche ai sensi dell'art. 14, comma 5, lett. b), secondo periodo, del GDPR.

Il trattamento dei Dati Personali viene effettuato in quanto necessario all'esecuzione degli obblighi di pagamento dei debitori ceduti e garanti e/o per adempiere agli obblighi legali cui è soggetto ciascun Titolare e/o Responsabile del trattamento.

Il trattamento dei Dati Personali viene effettuato dal Titolare, relativamente allo svolgimento delle sole proprie attività, per le seguenti finalità:

- gestione e amministrazione dei Crediti e della relativa documentazione, compresi i servizi inerenti l'incasso dei Crediti e la domiciliazione dei relativi pagamenti, gestione dei rapporti con i Soggetti Interessati, gestione dei connessi servizi informatici;
- attività di recupero dei Crediti;
- revisione contabile e certificazioni di bilancio;
- adempimenti connessi alla gestione amministrativa di Giada Sec. S.r.l. ivi inclusa la raccolta delle comunicazioni inviate a quest'ultima e la gestione dei rapporti con qualsiasi ente;
- adempimenti connessi agli obblighi prescritti dalla legge e dalle autorità amministrative e/o giudiziarie (ad esempio: identificazione a fini antiriciclaggio, accertamenti fiscali e tributari), dalla normativa comunitaria, nonché dalle disposizioni impartite da organi di vigilanza e controllo (ad esempio: Centrale Rischi, Sistemi di informazioni creditizie, Centrale di Allarme Interbancaria).

Il conferimento dei Dati Personali è necessario per l'espletamento delle suddette attività.

Il trattamento dei Dati Personali avverrà mediante elaborazioni manuali o strumenti elettronici, informatici e telematici, anche automatizzati, con logiche strettamente correlate alle finalità sopra menzionate e, comunque, in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza dei Dati Personali stessi. Vengono, inoltre, utilizzati sistemi di protezione, costantemente aggiornati e verificati in termini di affidabilità.

Per il perseguimento delle finalità sopra indicate, potrebbe essere necessario comunicare i Dati Personali alle seguenti categorie di destinatari:

- a) alla Banca Cedente, che tratta i Dati Personali in qualità di *servicer*;
- b) a soggetti terzi (società, liberi professionisti, etc), operanti anche all'esterno dell'Unione Europea, che trattano i Dati Personali nell'ambito di:
  - servizi bancari, finanziari e assicurativi;
  - sistemi di pagamento;
  - acquisizione, registrazione e trattamento di dati e documenti relativi a pagamenti, effetti, assegni o altri titoli;
  - etichettatura, trasmissione, imbustamento e trasporto delle comunicazioni ai Soggetti Interessati;
  - archiviazione della documentazione relativa ai rapporti intercorsi con i Soggetti Interessati;
  - gestione di sistemi nazionali e internazionali per il controllo delle frodi ai danni delle banche e degli intermediari finanziari;

- rilevazione dei rischi finanziari (ad esempio, tramite centrali rischi private per finalità di prevenzione e controllo del rischio di insolvenza);
  - assistenza e consulenza;
- c) autorità governative e regolamentari che eventualmente ne abbiano titolo, in conformità alle norme di legge e/o regolamentari applicabili e sistemi pubblici informativi istituiti presso le pubbliche amministrazioni.

I predetti soggetti tratteranno i dati in qualità di autonomi Titolari, nell'ipotesi in cui determinino le finalità ed i mezzi del trattamento dei Dati Personali, contitolari, qualora determinino congiuntamente con il Titolare dette finalità e mezzi del trattamento o, infine, in qualità di responsabili del trattamento ove trattino i Dati Personali per conto del Titolare del trattamento. L'elenco aggiornato degli stessi è disponibile inviando apposita richiesta al Titolare.

Il Titolare autorizza al trattamento tutti i lavoratori dipendenti e i collaboratori, anche occasionali, che svolgono mansioni che comportano il trattamento dei Dati Personali relativi all'operazione.

I Dati Personali sono trattati dal Titolare all'interno del territorio dell'Unione Europea e non vengono diffusi. Se necessario, per ragioni di natura tecnica od operativa, il Titolare si riserva di trasferire i Dati Personali verso paesi al di fuori dell'Unione Europea per i quali esistono decisioni di "adeguatezza" della Commissione Europea, ovvero sulla base delle adeguate garanzie oppure delle specifiche deroghe previste dal Regolamento.

I Dati Personali saranno conservati: (i) su archivi cartacei e informatici della Società (in qualità di Titolare del trattamento) e/o del *Servicer* (in qualità di Responsabile del trattamento) e altre società terze che saranno nominate anch'esse quali Responsabili del trattamento; (ii) per un periodo temporale di 10 anni a decorrere dalla chiusura del singolo rapporto da cui originano i Crediti. I Dati Personali potranno, altresì, essere trattati per un termine superiore, ove intervenga un atto interruttivo e/o sospensivo della prescrizione che giustifichi il prolungamento della conservazione dei Dati Personali.

Si precisa, inoltre, che non verranno trattati "categorie particolari" di dati personali di cui all'articolo 9 del GDPR. Sono considerati tali i dati relativi, ad esempio, allo stato di salute, alle convinzioni religiose, filosofiche o di altro genere, alle opinioni politiche ed alle adesioni a sindacati.

Si informa, infine, che il GDPR attribuisce ai Soggetti Interessati gli specifici diritti di cui agli articoli 15 -22, tra cui in particolare il diritto di accesso, il diritto di rettifica, il diritto alla cancellazione, il diritto di limitazione del trattamento, il diritto di opposizione al trattamento e il diritto alla portabilità dei dati. Si informa che i Soggetti Interessati possono esercitare i propri diritti ai sensi del GDPR nei confronti del Titolare del trattamento.

Fatto salvo il diritto dei Soggetti Interessati di ricorrere in ogni altra sede amministrativa o giurisdizionale, nel caso in cui gli stessi ritengano che il trattamento dei Dati Personali da parte del Titolare sia effettuato in violazione della Normativa Privacy, gli stessi potranno proporre reclamo all'Autorità Garante per la protezione dei Dati Personali.

Le richieste relative all'esercizio di tali diritti di cui agli artt. 15 - 22 del GDPR, ivi compreso il diritto a conoscere i destinatari o le categorie di destinatari a cui i dati sono comunicati, potranno essere avanzate, anche mediante lettera raccomandata o posta elettronica a:

-Giada Sec. S.r.l., Via V. Alfieri n. 1, 31015 Conegliano (TV), indirizzo email: [giadasec@finint.com](mailto:giadasec@finint.com).